

dr Marta Chmielewska  
marta.chmielewska@us.edu.pl



# \*Rewitalizacja przestrzeni poprzemysłowej Górnego Śląska



# \* Rewitalizacja - co to takiego?

Szereg planowanych działań

**CEL: ożywienie zdegradowanego fragmentu miasta**

Generuje przemiany obszaru w zakresie:

- \* przestrzennym,
- \* funkcjonalnym,
- \* urbanistycznym,
- \* infrastrukturalnym,
- \* społecznym,
- \* środowiskowym.



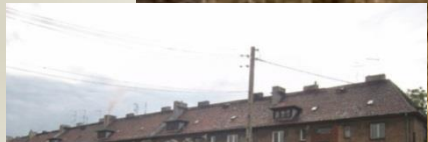
# \* Rodzaje obszarów zdegradowanych

Zaniedbane śródmieścia, centra miast pozbawione funkcji;

Stare osiedla/dzielnice mieszkaniowe, „slumsy”;

Obszary powojkowe, pokolejowe, **poprzemysłowe**, itp.;

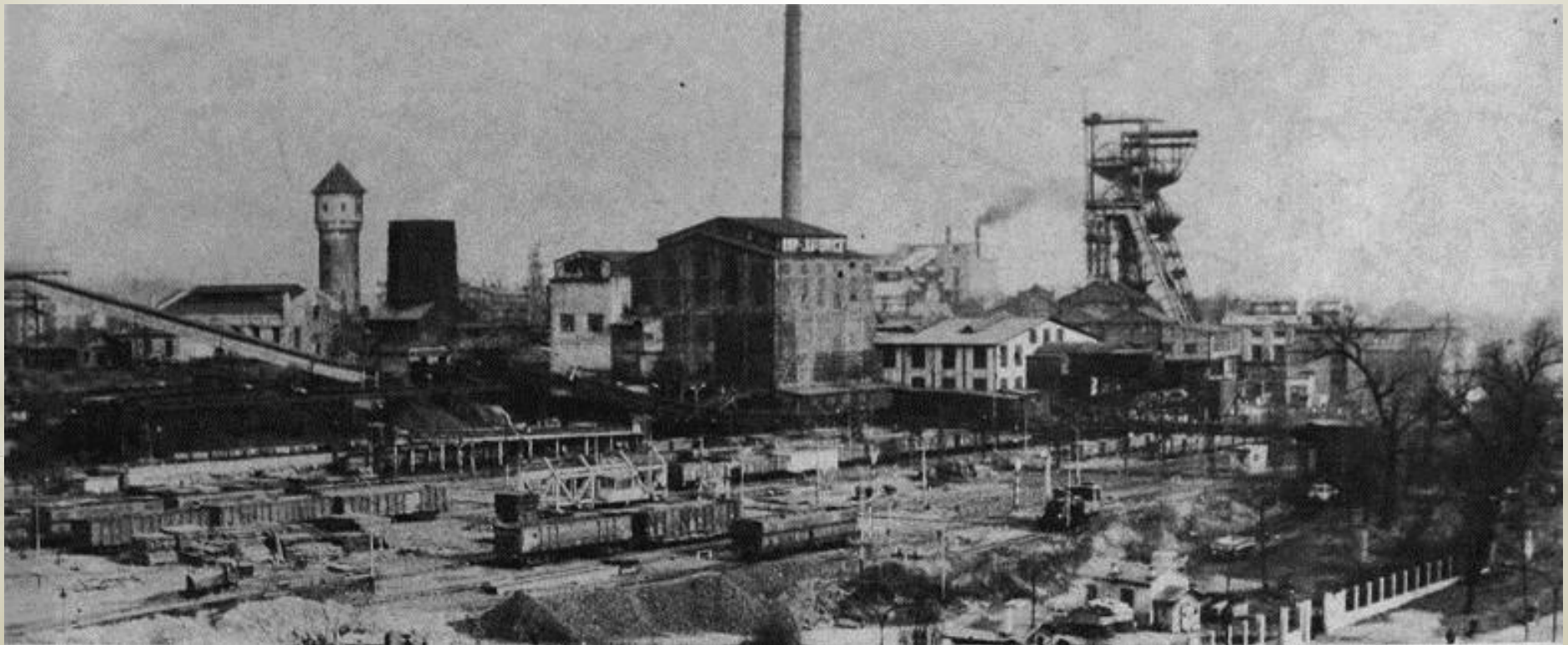
Nieużytki





# \* Obszary poprzemysłowe

\* Tereny zakładów przemysłowych wraz z infrastrukturą





# \* Obszary poprzemysłowe



\* Pojedyncze budynki - elementy infrastruktury zakładu przemysłowego



# \* Obszary poprzemysłowe



## \* Zabudowa towarzysząca przemysłu





# \*Obszary przemysłowe



## \*Nieużytki przemysłowe





# Przemysł Górnego Śląska



# \*Przestrzenie poprzemysłowe Górnego Śląska

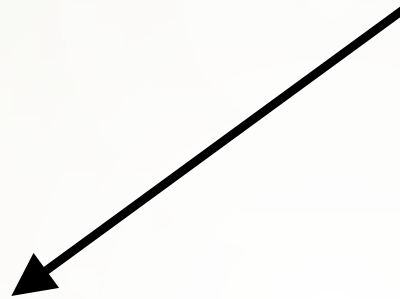
\*Okręgi  
przemysłowe  
Górnego Śląska



\*Tradycyjne gałęzie  
przemysłu:

\*Górnictwo

\*Hutnictwo



\*Intensywny rozwój od rewolucji przemysłowej - koniec XVIII w. i wiek XIX.

\*Motorem rozwoju - wynalazki rewolucji i kolej.

\*Obecnie wymaga restrukturyzacji.

\*Maleje znaczenie funkcji przemysłowych -> przestrzeń zdegradowana -> **potrzeba rewitalizacji.**

# \* Rewitalizacja terenów pokopalnianych



PRZYKŁADY









# \* Strefa kultury Katowice

**FUNKCJA  
PRZEMYSŁOWA =>  
FUNKCJA  
KULTURALNO-  
USŁUGOWA**





JarCho  
fotopolska.eu



\* KWK Gottswald



# \* Silesia City Centre



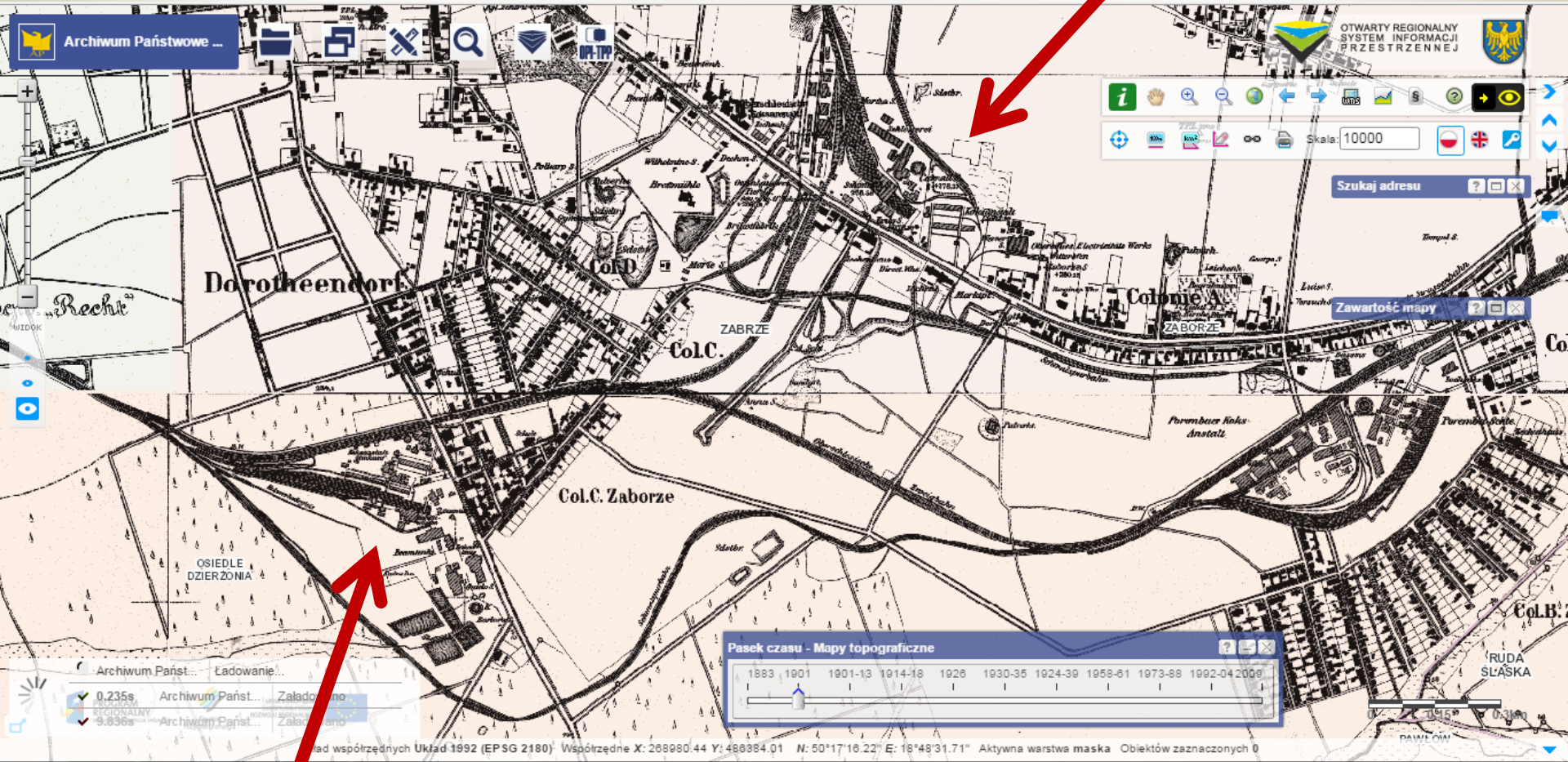
# \* Osiedle Dębowe Tarasy

**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA**

**⇒ FUNKCJA USŁOGOWA, HANDLOWA,  
ROZRYWKOWA**

**⇒ FUNKCJA MIESZKANIOWA**

\*Kopalnia Królowa Luiza



\*Kopalnia Guido



# \* Skansen Górniczy „Guido” w Zabrze

**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA**

**⇒ FUNKCJA KULTURALNA, TURYSTYCZNA**



 **Szlak  
Zabytków  
Techniki**

**INDUSTRIADA**

ŚWIĘTO SZLAKU ZABYTEKÓW TECHNIKI





# \* Kopalnia „Królowa Luiza” w Zabrze



SZTOLNIA  
KRÓLOWA  
LUIZA



**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA**  
**⇒ FUNKCJA KULTURALNA, TURYSTYCZNA**





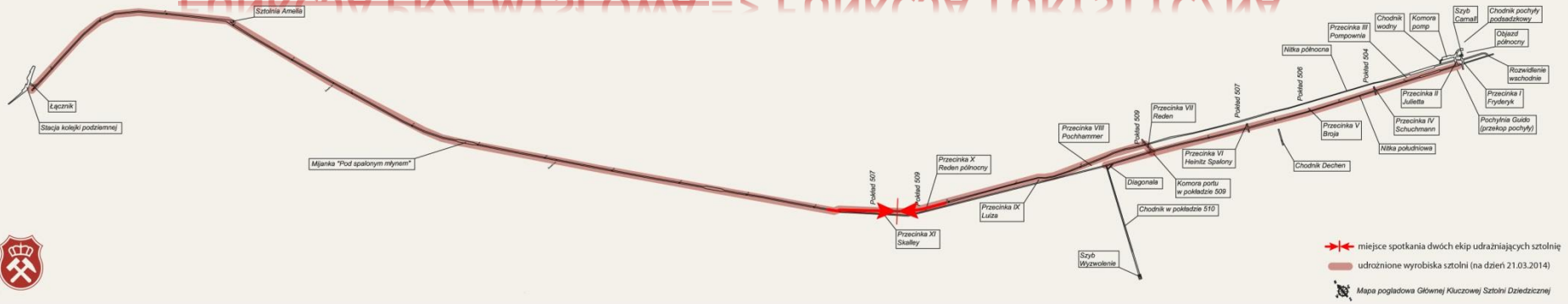
# \* Kopalnia „Królowa Luiza” w Zabrze - Park 12C



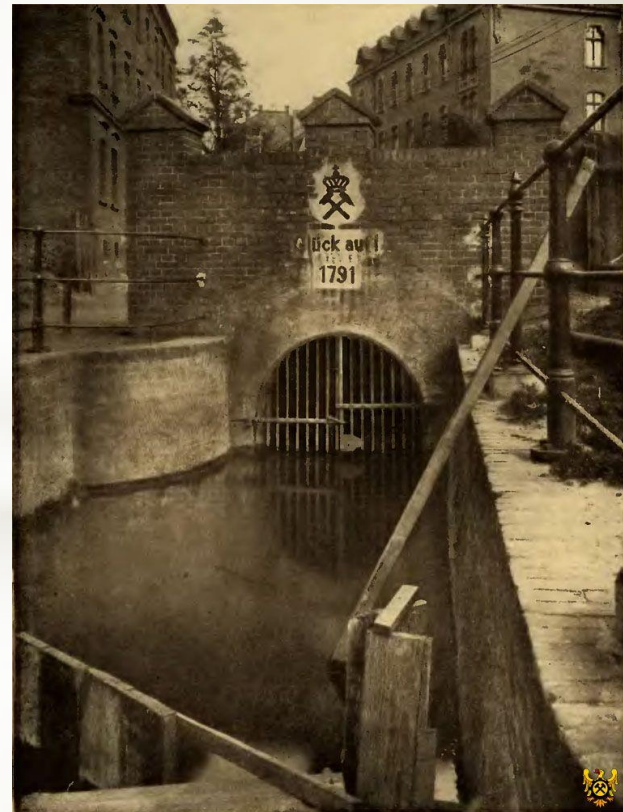
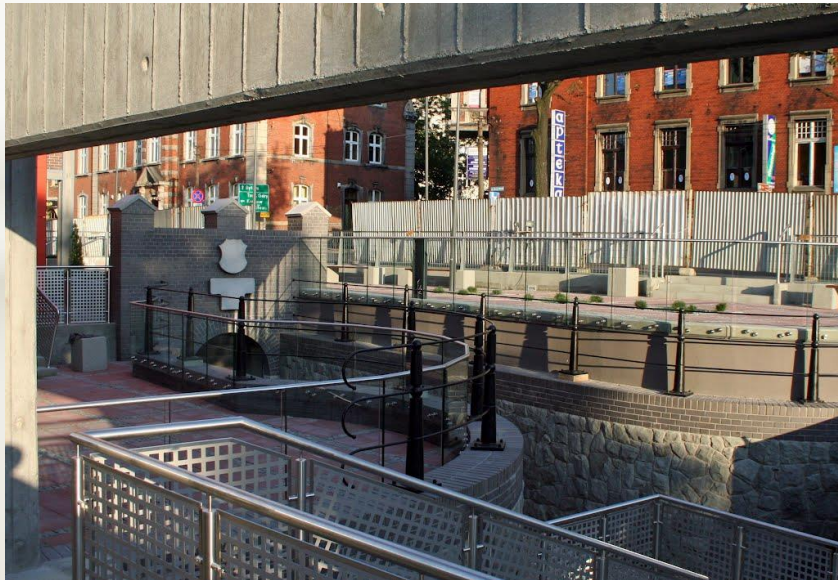
**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA**  
⇒ **FUNKCJA KULTURALNA**  
⇒ **F. TURYSTYCZNA**  
⇒ **F. EDUKACYJNA**



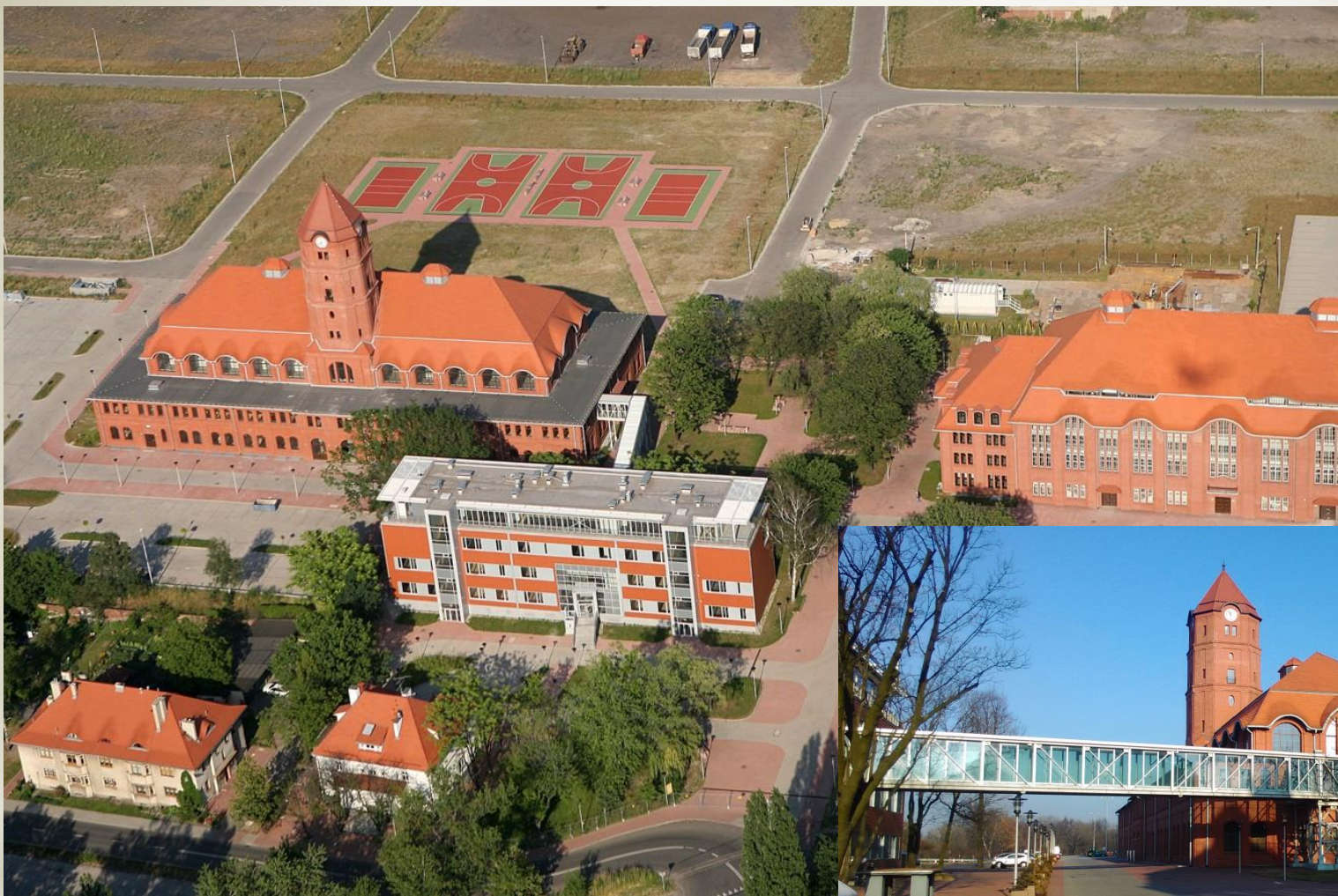
# FUNKCJA PRZEMYSŁOWA => FUNKCJA TURYSTYCZNA



# \* Główna Kluczowa Sztolnia Dziedziczna







\* KWK Gliwice -  
Centrum biznesu i edukacji

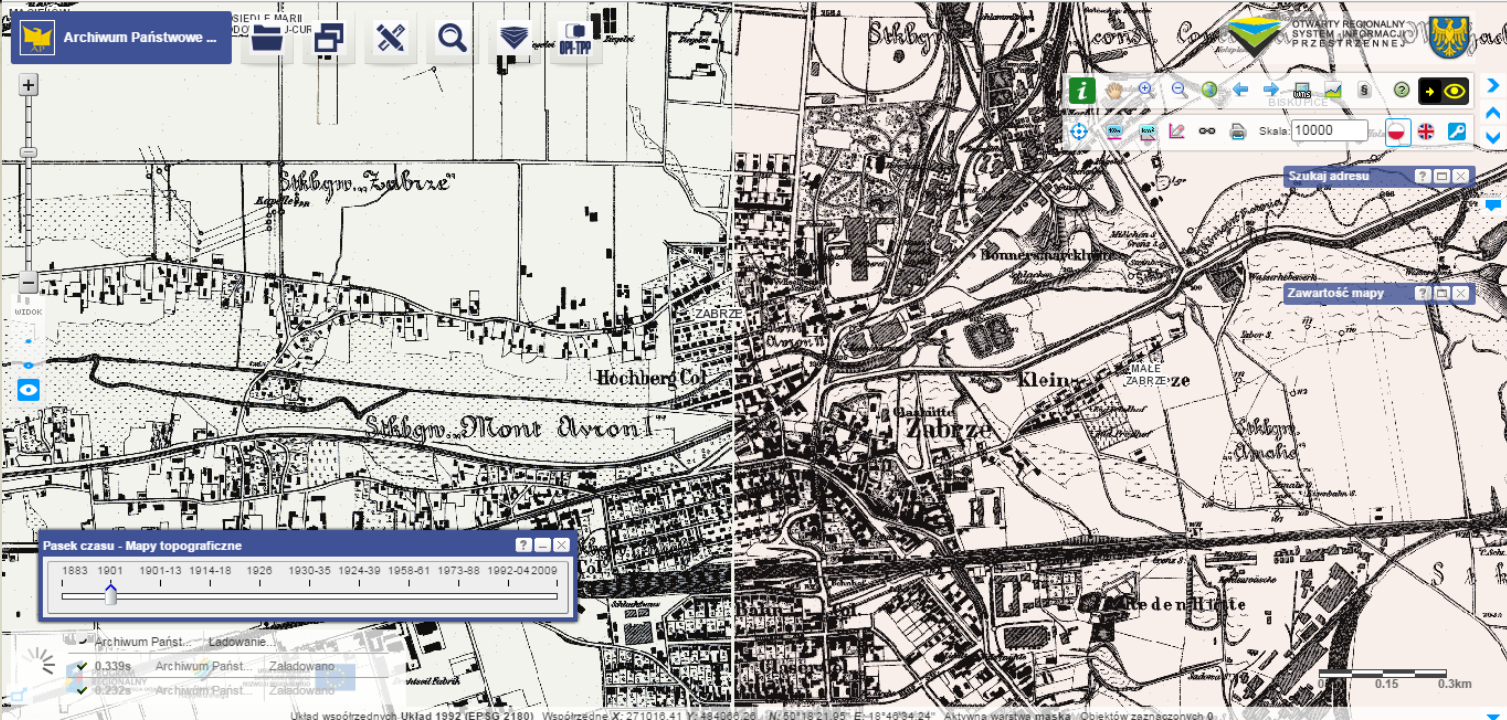
**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA => FUNKCJA USŁUGOWA**



# \* Rewitalizacja terenów pohutniczych PRZYKŁADY

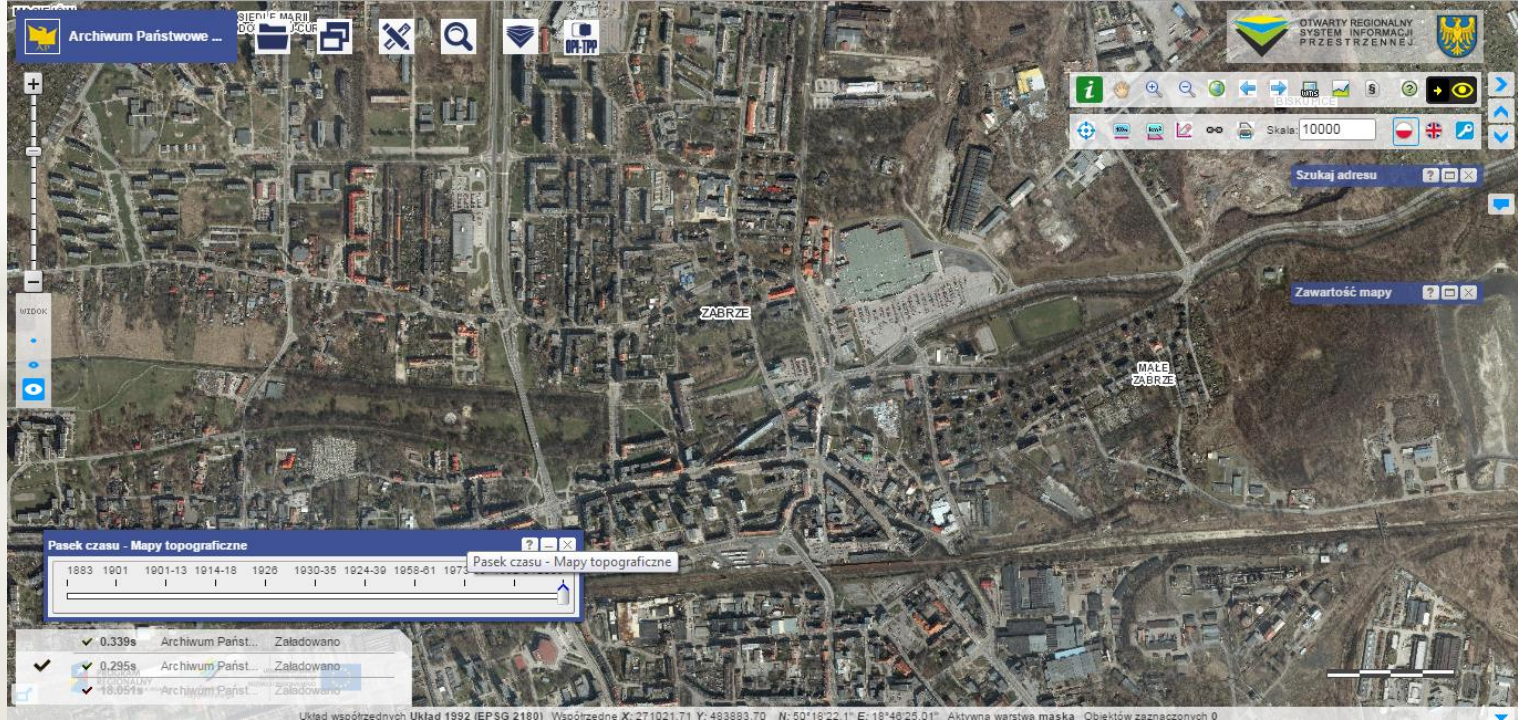




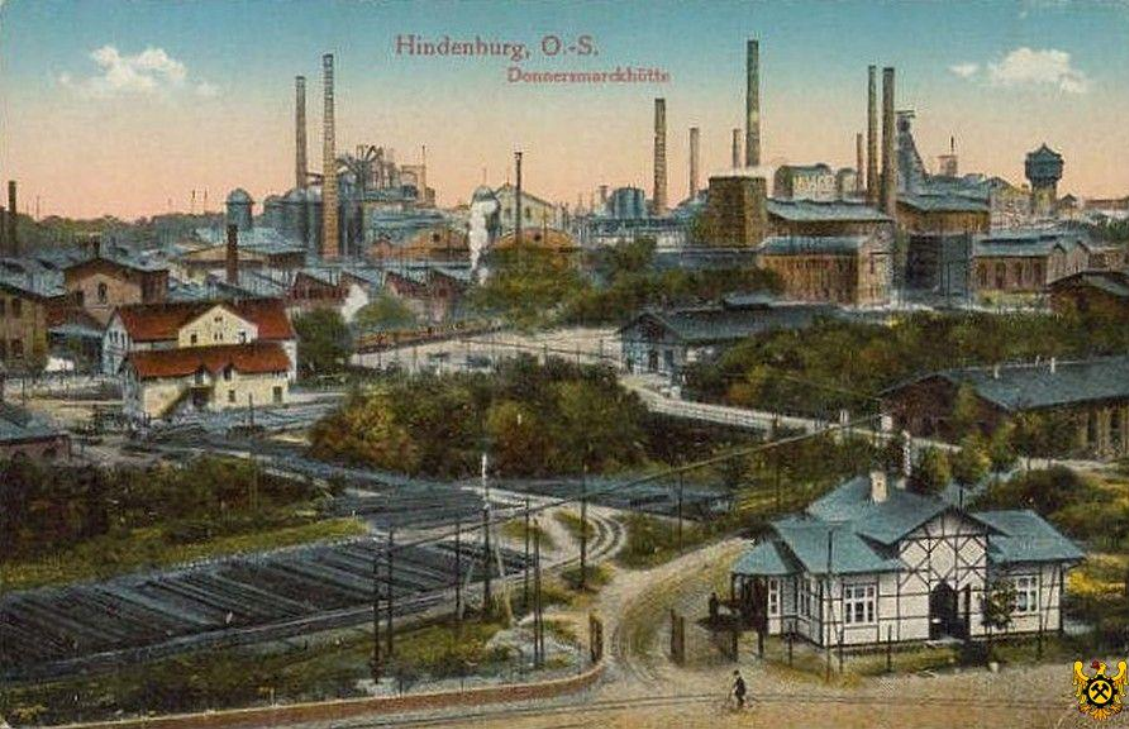


# \* Huta Zabrze

# \* C.H. Platan





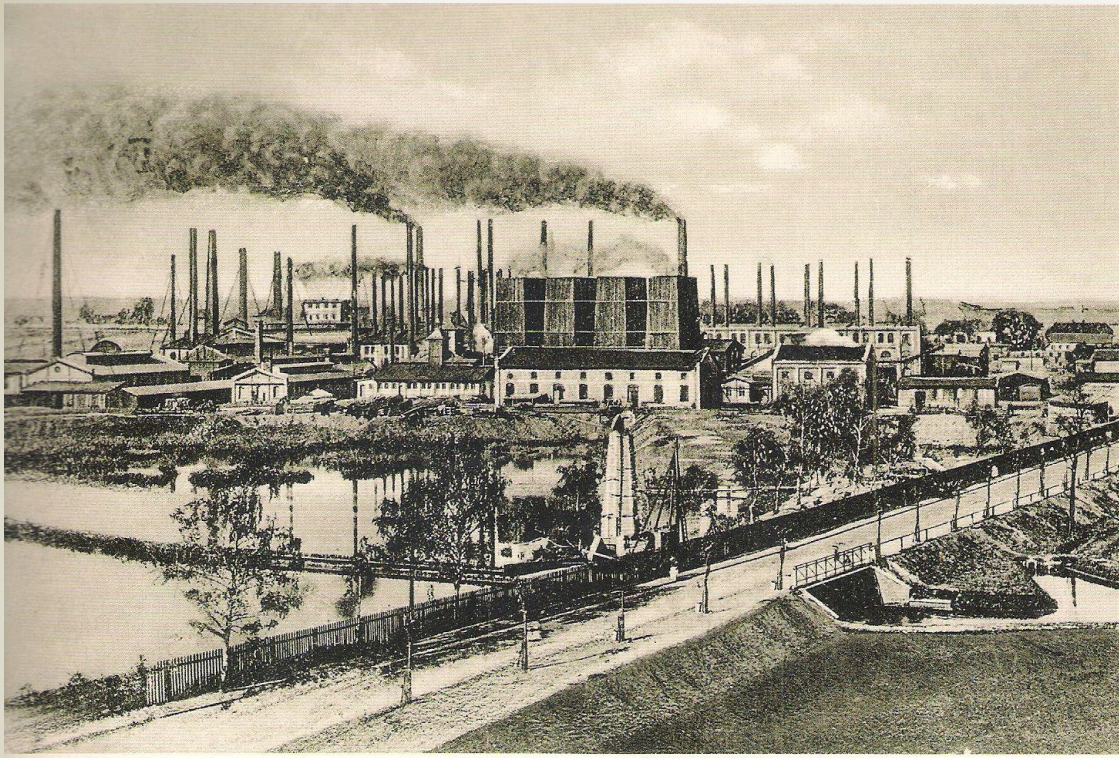


**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA =>  
FUNKCJA HANDLOWO-  
USŁUGOWA**



**\* Huta Zabrze  
- C.H. Platan**





**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA => częściowo zachowana (inne gałęzie produkcji), częściowo zastąpiona => FUNKCJA USŁUGOWA**

**\* Huta Baildon w Katowicach**



# \* Huta Uthemannna

**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA.**  
Po pożarze nadal nieużytek,  
Brak rewitalizacji.





\*Rewitalizacja  
poprzemysłowych  
budynków  
PRZYKŁADY





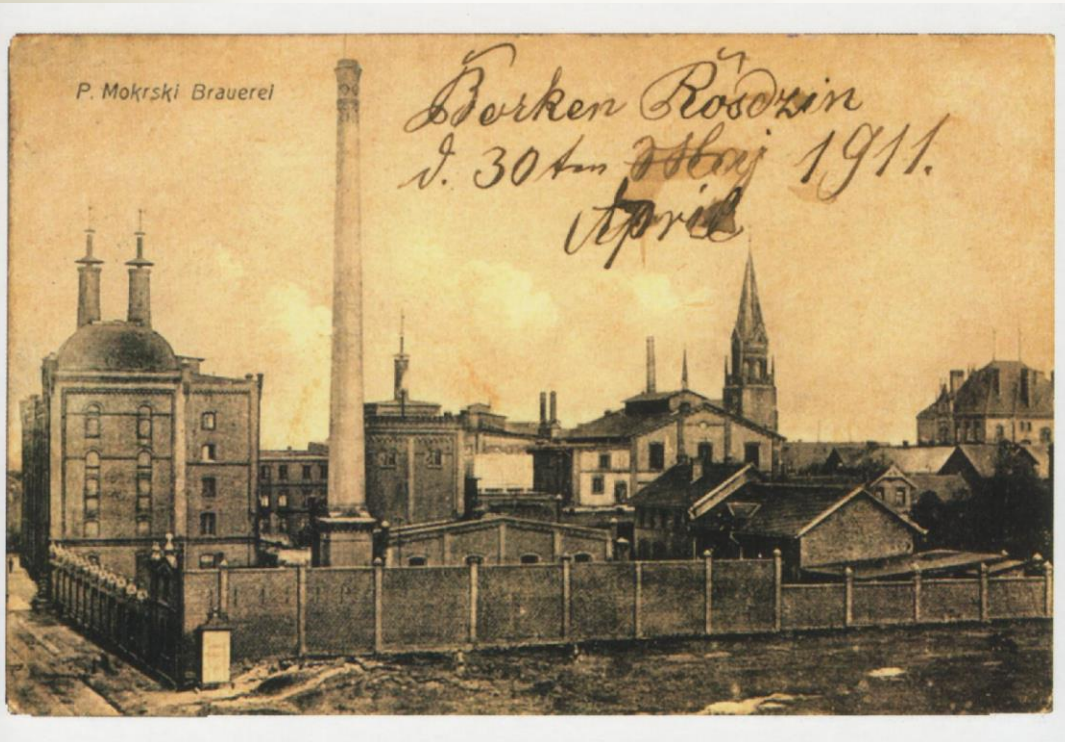


# \* Focus Park w Rybniku

**Browar => FUNKCJA HANDLOWO-USŁUGOWA**



**Browar => FUNKCJA USŁUGOWA**



**\* Browar Morkskich  
Szopienice**





**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA => FUNKCJA KULTURALNO-USŁUGOWA  
I TURYSTYCZNA**

**\* Walcownia Cynku Szopienice  
- załóżek muzeum hutnictwa  
cynku, hala wystawowa**







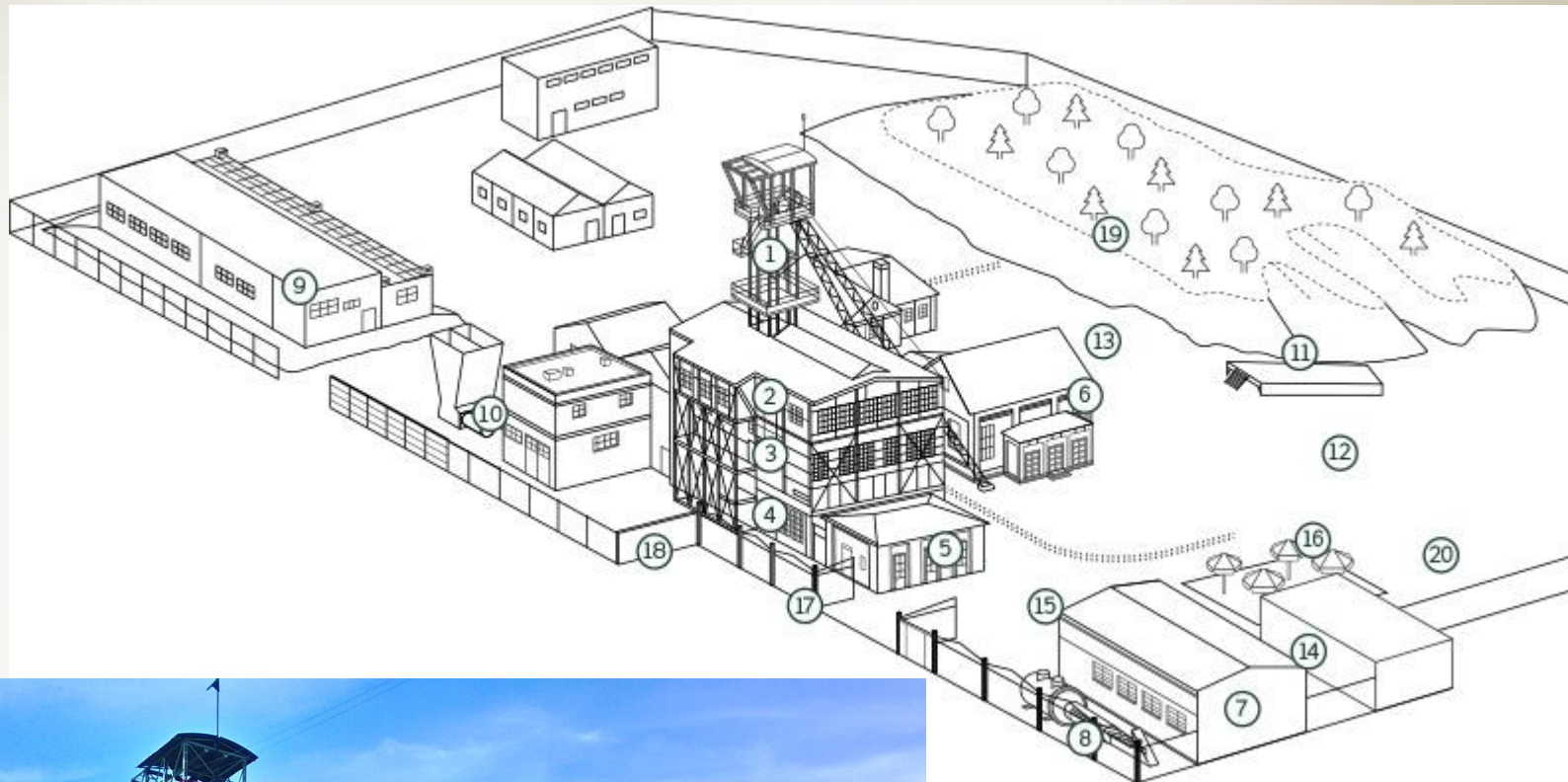
\* Dwie wieże  
Świętochłowice



[pa-p]  
pracownia  
architektoniczna  
bogusław plich  
ul. Jordana 10/6  
40-043 Katowice  
tel./k. fax: 032 205 09 97  
e-mail: pracownia@pa-p.pl  
www.pa-p.pl

~~FUNKCJA PRZEMYSŁOWA~~ => FUNKCJA USŁUGOWA, TURYSTYCZNA

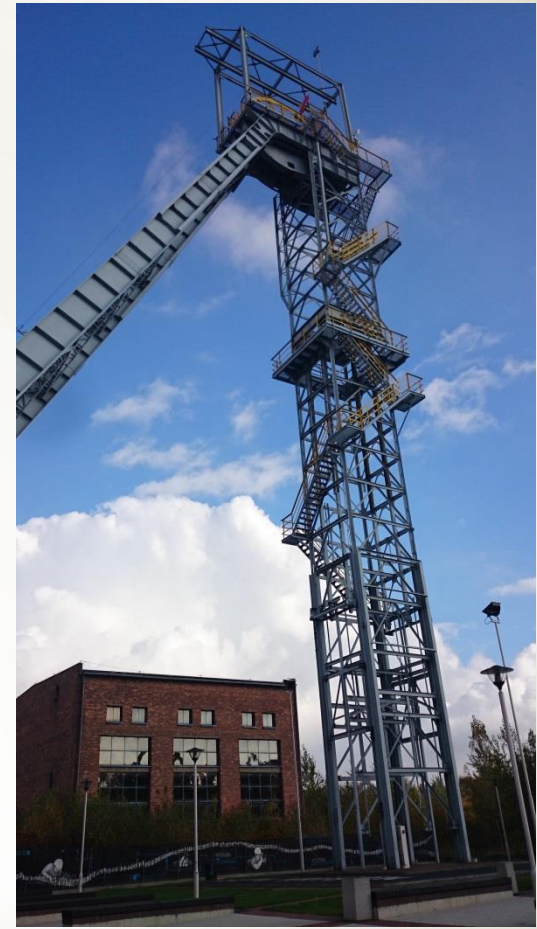




SZYB  
MACIEJ 

**Szyb górniczy =>  
FUNKCJA USŁUGOWA:  
restauracja, pub,  
muzeum, 'escape room'**





**Szyb górniczy => FUNKCJA KULTURALNA - Izba Pamięci,  
restauracja - FUNKCJA USŁUGOWA**

**\* Park Tradycji  
Siemianowice Śląskie**



# \*Szyb Prezydent Chorzów

CHORZOWSKI  
TEATR  
OGRODOWY



SZTYGARKA



FUNKCJA PRZEMYSŁOWA  
=> FUNKCJA USŁUGOWA





# \* Rewitalizacja infrastruktury towarzyszącej PRZYKŁADY





# \* Osiedle patronackie „Nikiszowiec” w Katowicach



**FUNKCJA MIESZKANIOWA - ZACHOWANA (ALE INNI  
LOKATORZY), NOWE FUNKCJA - TURYSTYCZNA**



# \* Osiedle huty „Pokój” - „Kaufhaus” w Rudzie Śląskiej



**FUNKCJA MIESZKANIOWA**  
**- ZACHOWANA**  
**FUNKCJA HANDLOWA**  
**- PRZYWRÓCONA**



FUNKCJA MIESZKANIOWA - ZACHOWANA  
NOWE FUNKCJE - TURYSTYCZNA, USŁOGOWA



\* Kolonia robotnicza Ficinus w  
Rudzie Śląskiej



# \* Rewitalizacja hałd i zbiorników po eksploatacyjnych PRZYKŁADY

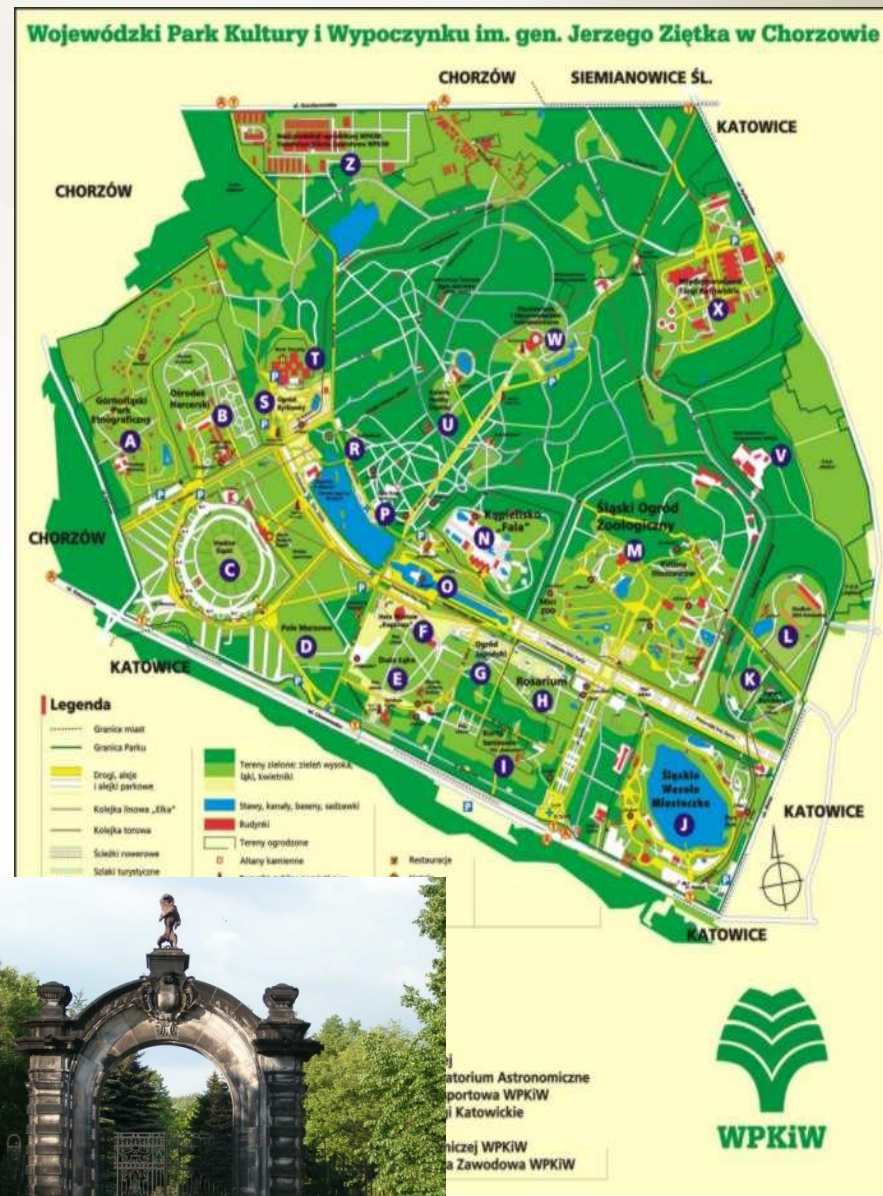




# \* Park Śląski



- powierzchnia 600 ha
- powstał w 1951r na miejscu nieużytków przemysłowych



atorium Astronomiczne  
portowa WPKiW  
i Katowickie  
niczej WPKiW  
a Zawodowa WPKiW





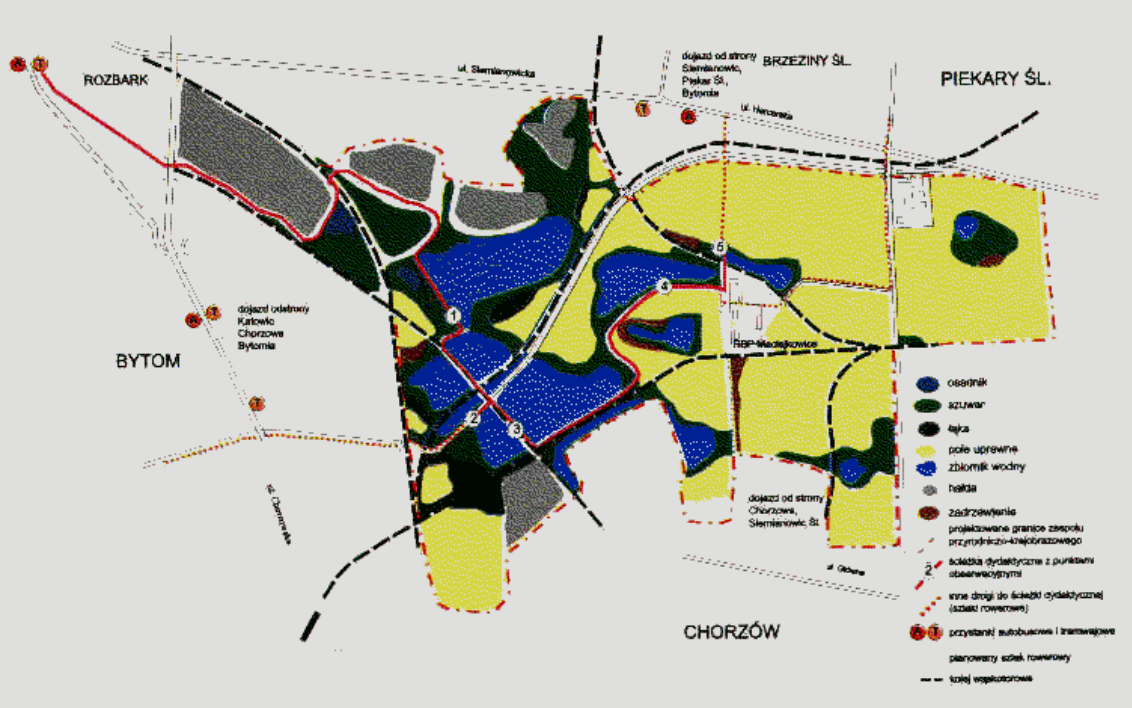
# \* Dolomity w Bytomiu

~~FUNKCJA PRZEMYSŁOWA~~ => FUNKCJA REKREACYJNO - SPORTOWA

Stok narciarski w miejscu kamieniołomu







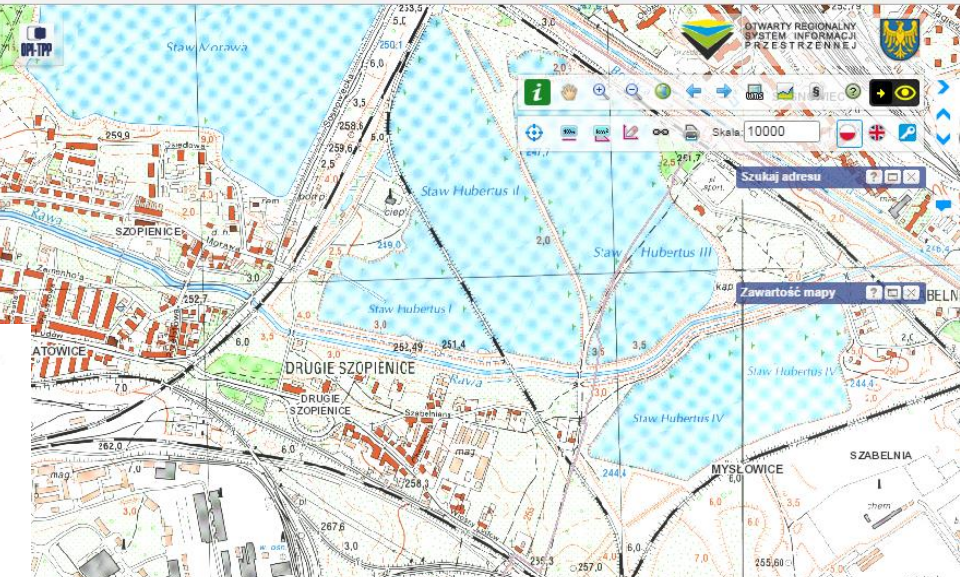
# \* Nieużytki pogórniczne i pohutnicze w Bytomiu

**FUNKCJA PRZEMYSŁOWA => FUNKCJA REKREACYJNA + ochrona przyrody**

Zespół  
Przyrodniczo –  
Krajobrazowy  
„Żabie Doły”







KONCEPCJA FUNKCJONALNA WYNIKAJĄCA Z PRZEPROWADZONEGO PROCESU KONSULTACJI SPÓŁNEJNYCH



# Stawy Szopienice

~~FUNKCJA PRZEMYSŁOWA~~  
 ⇒ FUNKCJA REKREACYJNA  
 + ochrona przyrody

**PRONOBIS STUDIO**  
 adres: Szkoła Władze Promobis  
 Grzegorz Pronobis  
 Sław Adamczyk  
 kontakt: konsultacje@pronobisstudio.pl  
 602 741 171, 602 488 045



# \*Wnioski

- \*Rewitalizacja przestrzeni poprzemysłowych zwykle prowadzi do zmiany funkcji z przemysłowej na szeroko pojęte usługi (kulturalne, rekreacyjne, handlowe, mieszkaniowe, rozrywkowe, sportowe, edukacyjne itp.).
- \*Zmianie ulega też często (choć nie zawsze) sposób zagospodarowania przestrzeni. Specjalistyczna, trudna do adaptacji zabudowa jest najczęściej wyburzana, ale zachowuje się obiekty zabytkowe - często zyskują nowe zastosowanie.
- \*Rewitalizacja obiektów poprzemysłowych daje im „drugie życie”.



\* Obiekty poprzemysłowe to także  
dziedzictwo kulturowe

REWITALIZACJA jest formą ochrony  
poprzemysłowego dziedzictwa  
kultury - pozwala zachować je dla  
potomnych i ocalić od zapomnienia





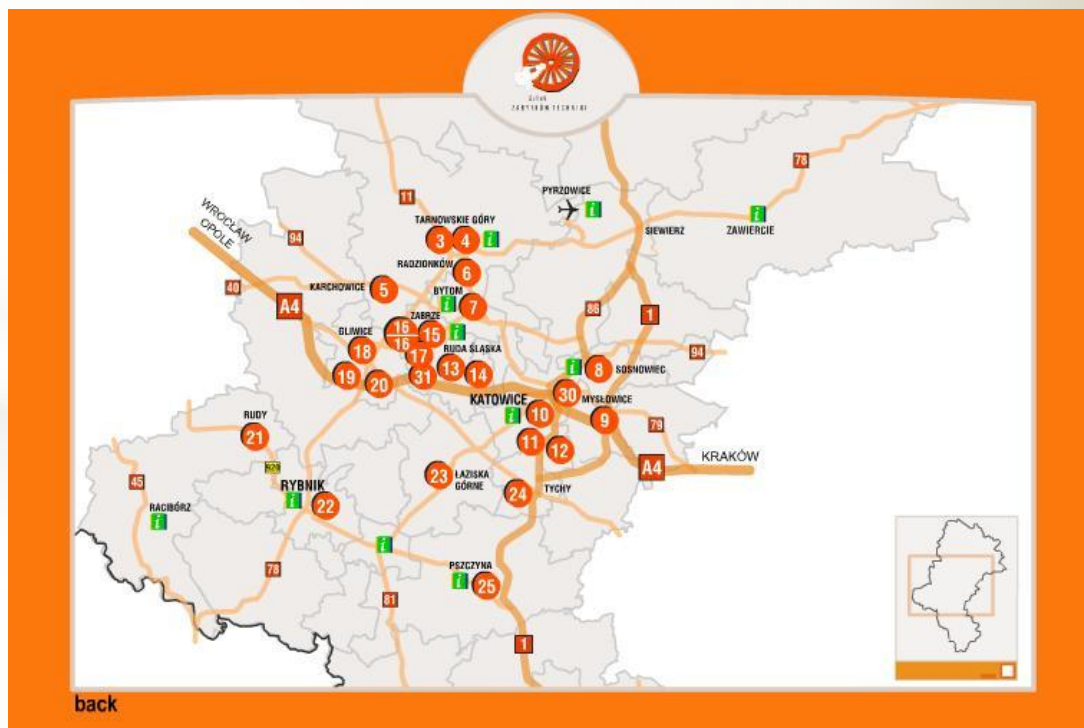
\* **Dodatkowo:**

REWITALIZACJA w kierunku **turystyki**  
jest formą promocji dziedzictwa  
przemysłowego



**Szlak  
Zabytków  
Techniki**

**INDUSTRIADA**  
ŚWIĘTO SZŁAKU ZABYTEKÓW TECHNIKI



back